



## Porträt Firmenmitglieder

In der Mitgliederstruktur des LBI Fördervereins bilden die Firmenmitglieder das tragende Gerüst – nicht nur aufgrund der finanziellen Beiträge. Im LBI-Network stellen wir unsere Firmenmitglieder vor und berichten über Projekte und Kooperationen mit dem Lehrstuhl für Bauprozessmanagement und Immobilienentwicklung.

## Unternehmensprofil

Wir sind technisch-wirtschaftliche Berater rund um die Immobilie und arbeiten seit vielen Jahren zielorientiert und als zuverlässige Partner für den Erfolg unserer Kunden. In unseren Projekten sind Transparenz, Kostensicherheit und termingerechte Qualität für uns eine Selbstverständlichkeit.

Die Experten von BRAND BERGER betreuen Investoren, Banken und Versicherungen in fast allen Fragen rund um die Immobilie und deren Finanzierung. Dabei erbringen wir Beratungsleistungen aus den Bereichen der Due Diligence, des Controllings und des Projektmanagements.

[www.brandberger.com](http://www.brandberger.com)



## Unternehmensvorstellung

# BRAND BERGER real estate consulting



KönigsTOR, Regensburg | Controlling für die finanzierende Bank | 2016-2019

## BRAND BERGER übernimmt Verantwortung!

Wir verfügen über jahrelange Erfahrung im Bereich der Technischen Due Diligence und erledigen gewissenhaft und zuverlässig die regelmäßig anstehenden Monitoring- und Reporting-Aufgaben im Rahmen technischer Controllings für Projektentwicklungen. Darüber hinaus übernehmen wir das Projektmanagement mit Projektsteuerung und Projektleitung für Neubauvorhaben, Um- und Ausbauten sowie Revitalisierungen. Auch Beratungs- und Managementleistungen auf dem Gebiet der Technischen Gebäudeausrüstung (TGA) erbringen wir im eigenen Haus.

Wir bieten sowohl institutionellen als auch privaten Investoren, Banken, Versicherungen, Bauherren, Bestandhaltern und Nutzern als Technical Advisor eine ganzheitliche Beratung in sämtlichen Fragen rund um die Immobilie in ihrem gesamten Lebenszyklus. Das Team von BRAND BERGER blickt nach mehr als 20 Jahren Berufserfahrung auf weit über 2.000 gemeinsame Beratungsprojekte im Immobiliensektor zurück. Mit allseitiger Kompetenz, viel Engagement und großer Leidenschaft sichern wir den Erfolg der Immobilienprojekte unserer Kunden.

## Leistungen

### TECHNISCHE DUE DILIGENCE

Die TDD dient unseren Kunden als Entscheidungsgrundlage zum Kauf einer Immobilie und ist somit zentraler Bestandteil einer professionellen Transaktion. Die Beschreibung und Beurteilung der Objektqualitäten sowie die Auswertung der Dokumentation, baurechtlichen Randbedingungen und Umwelteigenschaften ermöglicht es uns, Risiken für unsere Kunden zu identifizieren, adäquate Empfehlungen auszusprechen und einen Maßnahmenkatalog zur Minimierung des Transaktionsrisikos zu erarbeiten.

### PROJEKTCONTROLLING UND PROJEKTMANAGEMENT

Die stetige Kontrolle des eingesetzten Kapitals unserer Kunden bei Immobilienfinanzierungen oder -investitionen ist unerlässlich. BRAND BERGER bietet neben dem Projektmanagement ein umfangreiches und erprobtes Leistungsspektrum rund um das Technische Finanzierungs- oder Investorencontrolling. Die Absicherung des Investments bezogen auf Kosten, Termine und Qualitäten führt zur Minimierung der Projektrisiken bei gleichzeitiger Maximierung der Qualität.

## IMMOBILIENBERATUNG

Mit der Verantwortung, die Immobilieninvestoren übernehmen, geht eine Reihe an Fragestellungen einher. Als hochqualifizierter Partner mit umfassender und spezifischer Erfahrung in Bezug auf alle technischen Fragen im Immobilien-Lebenszyklus können wir unsere Kunden stets kompetent, ganzheitlich und aus einer Hand beraten. Im Rahmen vielfältiger Projektberatungen sowie baufachlicher Stellungnahmen erhalten unsere Kunden belastbare Ergebnisse zur Absicherung ihrer Entscheidungen.

## Praktikant oder Werkstudent bei BRAND BERGER

Studierende und Absolventen der Bereiche Bau- oder Wirtschaftsingenieurwesen, Architektur, Immobilienwirtschaft oder Vergleichbarem sind als Praktikanten und Werkstudenten bei BRAND BERGER herzlich willkommen.

Du bist auf der Suche nach dem Anfang von etwas Großem, mit dem unbedingten Willen, deiner Aufgabe nicht nur einen Sinn zu geben, sondern auch jede Menge Spaß dabei zu haben? Wir suchen Persönlichkeiten, die unsere Leidenschaft für Exzellenz, Vertrauen, Verantwortung und Erfolgsorientierung teilen. Wir suchen Teamplayer, Enthusiasten, Querdenker, passionierte Experten (oder die, die es werden wollen).

Wir bieten dir einen Arbeitsplatz mit Ausblick, viel Abwechslung und großartige Projekte, fachliches Mentoring und spannende Aufgaben. Wir bieten dir außerdem die Möglichkeit, dein Wissen in der Praxis zu vertiefen: kleines Team – große Verantwortung. Wir freuen uns auf dich!

## LBI Kontakt



Martin B. Berger

Geschäftsführender Gesellschafter  
BRAND BERGER GmbH & Co. KG  
Walter-Gropius-Str. 17  
80807 München

T +49 (0)89 2314137-0  
E [office@brandberger.com](mailto:office@brandberger.com)

