



## Porträt Firmenmitglieder

In der Mitgliederstruktur des LBI Fördervereins bilden die Firmenmitglieder das tragende Gerüst – nicht nur aufgrund der finanziellen Beiträge. Im LBI-Network stellen wir unsere Firmenmitglieder vor und berichten über Projekte und Kooperationen mit dem Lehrstuhl für Bauprozessmanagement und Immobilienentwicklung.

## Unternehmensprofil

Die **Baresel GmbH** ist ein modernes, dienstleistungsorientiertes Unternehmen aus der Bauindustrie und erbringt mit rund 500 Mitarbeitern/innen komplexe Leistungen in allen Bereichen des Hoch-, Tief- und Schlüsselfertigbaus sowie im Tunnelbau. Von mehreren Städten aus – darunter insbesondere auch aus München – bieten die Bauspezialisten in Süddeutschland eine hohe technische Kompetenz aus nächster Nähe. Der Erfolg der Baresel GmbH basiert auf ihrer Art des Bauens, mit der sie verlässlich alle Leistungen aus einer Hand realisiert – von der umfassenden Beratung und Betreuung über die durchdachte Planung bis hin zur schlüsselfertigen Erstellung.



## Unternehmensvorstellung

# Baresel GmbH



## Baresel GmbH bietet mehr Markt- und Kundennähe für wirtschaftliches Bauen

Partnerschaftliches Miteinander, ein breit vernetztes Know-how und ein umfassendes Full-Service-Angebot – das sind wesentliche Prinzipien, auf denen die ganzheitlichen Baulösungen der Baresel GmbH aus Stuttgart basieren. Mit rund 500 Mitarbeiter/innen, darunter 200 Ingenieure/innen aus unterschiedlichen Fachbereichen, erbringt das Unternehmen komplexe Bauleistungen im Hoch-, Tief- und Schlüsselfertigbau sowie im Tunnelbau.

Dabei richtet die Baresel GmbH alle Aktivitäten konsequent auf die Zufriedenheit ihrer Kunden aus. „Wir sind mit unseren ganzheitlichen Baulösungen gut aufgestellt,“ erläutert Ulrich Maute, Leiter des Baresel-Geschäftsbereiches München. „Als Generalunternehmer bieten wir alle Leistungen rund ums Planen und Bauen aus einer verlässlichen Hand an.“

Mit einer umfassenden Beratung und Betreuung von der ersten Idee bis zur Fertigstellung verfolgen die Bauspezialisten das Ziel, für ihre Kunden nicht nur eine technisch perfekte Lösung zu realisieren, sondern auch nachhaltig wirtschaftliche Immobilien. Denn ihr Anspruch ist es, ihren Kunden bessere Geschäfte zu ermöglichen.

## Anspruchsvolle Bauvorhaben in München

Bereits seit den 1990er Jahren ist die Baresel GmbH auch in der bayerischen Landeshauptstadt mit einer Niederlassung vertreten. Neben einem ausgeprägten Qualitätsdenken und der größtmöglichen Markt- und Kundennähe ist es vor allem die Verbundenheit mit der Region, die den Erfolg des Bauunternehmens ausmacht. In dieser Zeit wurden von der Baresel GmbH eine Vielzahl von Projekten erfolgreich erstellt. Neben dem Neubau eines Büro- und Schulungsgebäudes für die Knorr-Bremse Systeme GmbH zeigten dies beispielsweise in München auch der schlüsselfertige Neubau des Leto-Hotels mit 155 Zimmern und Ladenpassage oder die Wohnanlage Olympia Wohn Park mit 127 Wohnungen sowie der Neubau eines Verwaltungsgebäudes für den TÜV Süd eindrucksvoll.



*LETO-Hotel, München: schlüsselfertiger Neubau inkl. Ausführungsplanung mit 155 Zimmern, Bäckerei und Tiefgarage.*

## Fairer Dialog und perfektes Projektmanagement

Grundlage des Projekterfolgs ist der offene und faire Dialog zwischen allen Beteiligten. Der Kunde ist stets über alle wichtigen Daten auf der Baustelle und im Planungsprozess informiert und kann jederzeit sichere Entscheidungen treffen.

Diese Integration in den Prozess läuft nach eindeutigen Vorgaben ab, die in einem von der Baresel GmbH entwickelten Prozesssteuerungs-

system fest verankert sind. Das Baresel-Prozess-System® (BPS) steuert den gesamten Planungs- und Bauablauf und überwacht ihn fortlaufend. Ulrich Maute: „Unsere Kunden können sich so auf sichere Kosten, kürzere Bauzeiten und bessere Qualität verlassen.“

## Hochqualifizierte Mitarbeiter/innen

Maßgeblich am Erfolg beteiligt sind die Baresel-Mitarbeiter/innen, die als hoch qualifizierte Spezialisten aus unterschiedlichen Fachbereichen interdisziplinär zusammenarbeiten. Alle greifen auf die kontinuierliche Weiterbildung in der firmeneigenen Akademie zurück.

„Durch eine qualitativ hochwertige Bauausführung, pünktliche Fertigstellung und persönliche Betreuung bieten wir unseren Kunden ein Höchstmaß an Transparenz und ein Minimum an Koordinationsaufwand.“ so Ulrich Maute. Denn nichts ist für die langfristige und fruchtbare Zusammenarbeit so wichtig, wie eine gute persönliche und räumliche Nähe.

## Die Baresel GmbH im Überblick:

Branche: Hoch-, Tief-, Schlüsselfertigbau sowie Tunnelbau  
Niederlassungen: Frankfurt, Mannheim, München, Stuttgart (Zentrale), Ulm  
Mitarbeiter/innen: ca. 500

Weitere Infos unter [www.baresel.de](http://www.baresel.de)

## LBI Kontakt

Dipl.-Ing. Ulrich Maute  
Baresel GmbH  
Keferloh 1  
85630 Grasbrunn bei München  
Telefon: (0 89) 95 41 06-1 00  
E-Mail: [ulrich.maute@baresel.de](mailto:ulrich.maute@baresel.de)

Sie haben Ihr Studium (bald) erfolgreich absolviert – ergreifen Sie jetzt die Initiative!

Hier finden Sie unsere aktuellen Stellenangebote:

<http://www.baresel.de/unternehmen/jobs.html>



*Wohnanlage Olympia Wohn Park, München: schlüsselfertiger Neubau von sechs Häusern mit 127 Eigentumswohnungen und Tiefgarage inkl. Außenanlagen und Ausführungsplanung.*